

**BIÊN BẢN NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH ĐỂ ĐƯA VÀO SỬ DỤNG**

1. Công trình: Khu chợ và khu phố chợ 6,9ha thuộc trung tâm hành chính huyện Thống Nhất.

2. Hạng mục: Đường giao thông, cây xanh, hệ thống cấp – thoát nước, cáp điện, chiếu sáng.

3. Địa điểm xây dựng: Trung tâm Huyện Thống Nhất – Tỉnh Đồng Nai.

4. Thành phần tham gia nghiệm thu:

a) Đại diện Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Bất động sản Thống Nhất.

1.Trường Minh Tiêu..... Chức vụ:Giám đốc.....
2.Lê Minh Thành..... Chức vụ:Nhân viên.....

b) Đại diện Đơn vị thi công: Công ty TNHH Hồng Hà.

1.Lê Quang Hùng..... Chức vụ:Phó Giám đốc.....
2.Trần Hồng Gia..... Chức vụ:Chủ kinh doanh.....

c) Đại diện Đơn vị TVGSC; đường giao thông, cây xanh, hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, chiếu sáng.: Công Ty TNHH MTV QLDA Tín Nghĩa.

1.Chức vụ:
2.Chức vụ:

d) Đại diện Đơn vị TVGSC; cấp điện: Điện lực Thống Nhất

1.Chức vụ:
2.Chức vụ:

e) Đại diện Đơn vị TVGSC; hệ thống cấp nước.: Công Ty Cổ phần Cấp nước Long Khánh.

1.Lê Văn Thời..... Chức vụ:Giám đốc.....
2.Chức vụ:

5. Thời gian tiến hành nghiệm thu :

Bắt đầu : 9/30/2011 ngày 26 tháng 11 năm 2011

Kết thúc : 10/30/2011 ngày 26 tháng 11 năm 2011

Tại công trình Khu chợ và khu phố chợ 6,9ha.

6. Đánh giá hạng mục công trình xây dựng:

a) Tài liệu làm căn cứ để nghiệm thu;

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;
- Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng:
 - +TCXDVN: 303 -2006; Công tác hoàn thiện trong xây dựng. Quy phạm thi công và nghiệm thu.
 - +TCVN 4447-1987: Công tác đất. Quy phạm thi công và nghiệm thu.
 - +TCVN 309-2004: Công tác đào đất.
 - +TCVN 5592-1991: Công tác bê tông.
 - +TCXD 5574-1991: Công tác gia công và lắp dựng cốt thép.
 - +22TCN 249-98: Quy trình thi công và nghiệm thu mặt đường bê tông nhựa.

+22TCN 334-06: Quy trình thi công và nghiệm thu lớp cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường ô tô.

+22TCN 251-98: Quy trình thử nghiệm xác định môđun đàn hồi chung của áo đường mềm bằng cần đo võng Benkelman.

+22TCN 279-2001: Quy trình thí nghiệm vật liệu nhựa đường.

+TCXDVN 371-2006: Nghiệm thu chất lượng thi công công trình xây dựng

+TCVN 5933-1995: Tiêu chuẩn sản xuất và thử nghiệm dây đồng.

+TCVN 4091-1985: Đối với tuyển ống.

- Hồ sơ hoàn thành xây dựng công trình.

- Văn bản chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về phòng chống cháy, nổ; an toàn môi trường; an toàn vận hành theo quy định.

- Biên bản kiểm tra hồ sơ tài liệu hoàn thành xây dựng hạng mục, công trình xây dựng của cơ quan quản lý nhà nước theo phân cấp;

- Biên bản nghiệm thu nội bộ của nhà thầu thi công xây dựng.

- Những điều kiện chuẩn bị để đưa hạng mục, công trình vào sử dụng.

b) Về tiến độ xây dựng hạng mục, công trình:

- Ngày khởi công:

- Ngày hoàn thành: 24-01-2011

c) Về công suất đưa vào vận hành của hạng mục, công trình:

- Theo thiết kế được duyệt:

.....
.....
.....
.....

- Theo thực tế đạt được:

.....
.....
.....
.....

d) Về đặc điểm biện pháp để bảo vệ an toàn lao động, an toàn phòng nổ, phòng cháy, chống ô nhiễm môi trường và an toàn sử dụng.

- Theo thiết kế được duyệt:

.....
.....
.....
.....

- Theo thực tế đạt được:

.....
.....
.....
.....

e) Khối lượng:

- Theo thiết kế (hoặc theo hồ sơ dự thầu)

.....
.....

- Theo thực tế đạt được:

.....Theo kinh nghiệm thực tế.....
.....
.....
.....

f) Về chất lượng hàng mục, công trình xây dựng (đối chiếu thiết kế, tiêu chuẩn, qui phạm kỹ thuật để đánh giá).

.....Đạt yêu cầu.....
.....
.....

g) Những sửa đổi trong quá trình thi công so với thiết kế được duyệt:

.....Phát sinh hồ ga nước mưa, công thoát nước mưa, công thoát.....
.....mưa thái.....
.....Phát sinh đập cát và hầm.....
.....Cấp nước theo hầm Đỗ Điều chỉnh.....

h) Các ý kiến khác:

.....Không.....
.....
.....
.....

7. Kết luận :

-Chấp thuận nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình xây dựng để bàn giao đưa vào sử dụng:.....Đóng ý nghiệm thu đưa hạng mục công trình vào sử dụng.....

-Không chấp thuận nghiệm thu

Lý do:

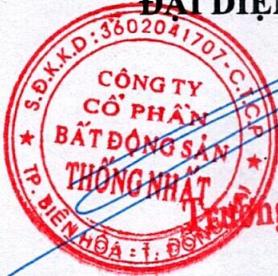
-Các tồn tại về chất lượng cần phải sửa chữa khắc phục:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

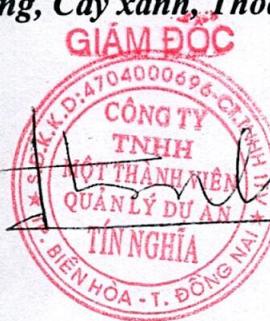
- Thời gian nhà thầu phải hoàn thành công tác sửa chữa khắc phục:

8. Các bên tham gia nghiệm thu: (ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ TVGSTC
Đường giao thông, Cây xanh, Thoát nước,
Chiếu sáng



ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THI CÔNG



ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ TVGS Cấp Điện



Lê Minh Luân

Nguyễn Thành Sơn
Nguyễn Thành Hùng

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ TVGS Cấp Nước
GIÁM ĐỐC



Văn Chới